

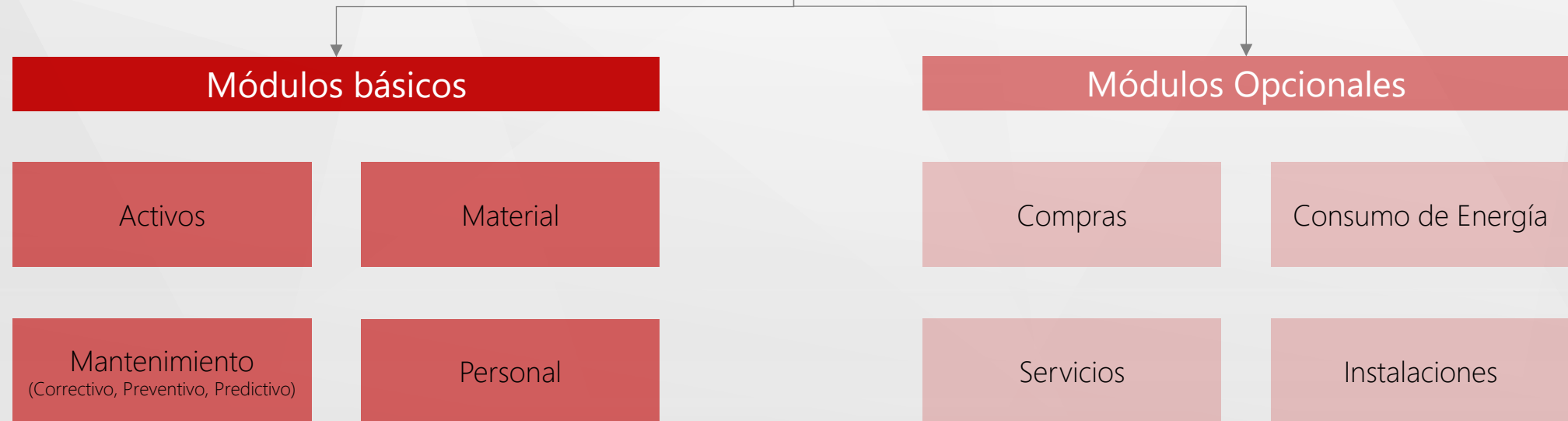


Gestión de Activos y Mantenimiento

**ENTERPRISE ASSET MANAGEMENT (EAM) &
COMPUTERIZED MAINTENANCE MANAGEMENT SYSTEM
(CMMS)**

«Your partner for World-Class Manufacturing»

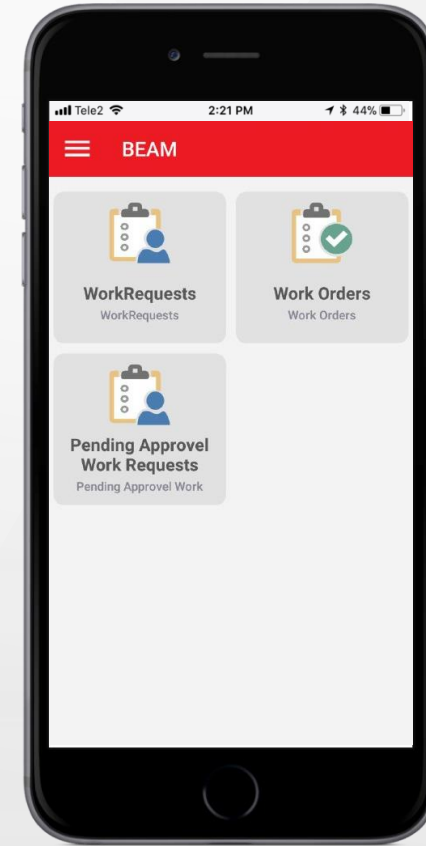




Módulos Disponibles



- ▶ Producto modular y flexible
 - ❑ Compre únicamente los módulos necesarios
 - ❑ Posibilidad de integración (ERP, MES, GIS, SCADA, GPS)
- ▶ Gestión del flujo de trabajo
 - ❑ Diseñe sus propios flujos
 - ❑ 3 Tipos de usuarios con distintos permisos
- ▶ Herramienta de generación de informes
 - ❑ Obtenga informes de forma automática
 - ❑ Supervise el rendimiento con KPIs
- ▶ Feedback de nuestros clientes:
 - ❑ Reducción de los costes de mantenimiento: 15-20%
 - ❑ Reducción de fallos: 40-80%



 Design [Export to Excel](#)☐ Full Screen

 [Export to Pdf](#)

Design

Export

Live Preview

Company List

Company ID	Company Name
100	ÇİMTAŞ A.Ş.
200	TRANSPORTATION COMPANY
300	JAMAICA MIX
400	SUPERIOR PACK GROUP
500	AFC
600	SERVICE DEMO

Work Order Counts Group By Type

Work Order	Open	Close	Cancel	Total
ARIZÍBAKIM	1	0	0	1
PERIODICAL MAINTENANCE	1	2	0	3
BREAKDOWN REPAIRS	4	5	0	9
PERIODICAL MAINTENANCE	7	10	0	17
FAILURE MAINTENANCE	84	155	0	239
TOTAL	97	172	0	269

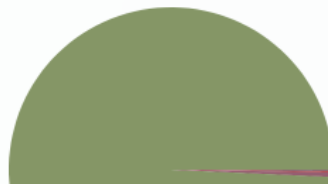
Total Cost

243611.58
Total

Material Cost

222
Total

Open Work Order Count



- 1 Day Waiting
- 1-3 Days Waiting
- 3-5 Days Waiting
- 5-15 Days Waiting
- Over 15 Days Waiting

Workmanship Cost

242722.9
Total

Service Cost

666.68
Total



GESTIÓN DE ACTIVOS

- Árbol de Activos / Activos Caídos
- Eficiencia de equipos
- Ciclo de vida
- Garantía & Seguimiento
- Análisis MTBF / MTTR
- Códigos de barras, QR, RFID
- Alertas de límites de fallos
- Presupuesto y objetivos
- Historial de Activos
- Gestión de Contratos

Sistema de Gestión de Activos y Mantenimiento									
200 / TRANSPORTATION COMPANY									
igsj / lciargsj									
Español									
Activos									
+ Añadir ✎ Editar 🔍 Mostrar 📄 Copiar ✖ Eliminar Árbol de Activos ☰ Más									
1 N° Total de Registros 413 N° de Páginas 9 N° de Registros Mostrados 50									
Código del Activo	Descripción del Activo	Última Fecha de Mant.	Descripción del Tipo de Activo	Descripción del Departamento	Descripción del Estado del Activo	Descripción del Centro de Costes	Código del Dueño del Activo	Descripción del Grupo	Descripción de la Operación
0001	TIMEMACHINE	21/06/2018	EQUIPMENT	BAY2PREFABRICATIONCNB02	IN USE	PREFABRICATIONCNB0	0001	AIRDRIER	CIMTASNINGBO
50.101.01	BAY2PREFABRICATIONCNBOMISCELLA	17/01/2018	GENERAL	BAY2PREFABRICATIONCNB02	IN USE	PREFABRICATIONCNB0	0001	GENERAL	CIMTASNINGBO
50.101.02	BAY3PREFABRICATIONCNBOMISCELLA	29/12/2017	GENERAL	BAY3PREFABRICATIONCNB03	IN USE	PREFABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.101.03	BAY4PREFABRICATIONCNBOMISCELLA	06/09/2017	GENERAL	BAY4PREFABRICATIONCNB04	IN USE	PREFABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.101.04	OUTFIELDPREFABRICATIONCNBOMISC	13/12/2017	GENERAL	OUTFIELDPREFABRICATIONCN	IN USE	PREFABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.103.00	WELDINGGENERALCNB0	15/01/2018	GENERAL	WELDINGGENERALCNB0	IN USE	WELDINGCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.105.00	STPGENERALCNBOMISCELLANEUSJ	15/01/2018	GENERAL	STPGENERALCNB0	IN USE	STPCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.110.01	BAY1FABRICATIONCNBOMISCELLANE	11/01/2018	GENERAL	BAY1FABRICATIONCNB01	IN USE	FABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.110.02	BAY2FABRICATIONCNBOMISCELLANE	03/01/2018	GENERAL	BAY2FABRICATIONCNB02	IN USE	FABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.110.03	BAY3FABRICATIONCNBOMISCELLANE	15/01/2018	GENERAL	BAY3FABRICATIONCNB03	IN USE	FABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.110.04	BAY4FABRICATIONCNBOMISCELLANE	15/01/2018	GENERAL	BAY4FABRICATIONCNB04	IN USE	FABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.110.05	BAY5FABRICATIONCNBOMISCELLANE	15/01/2018	GENERAL	BAY5FABRICATIONCNB05	IN USE	FABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.110.06	BAY6FABRICATIONCNBOMISCELLANE	12/01/2018	GENERAL	BAY6FABRICATIONCNB06	IN USE	FABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.201.00	FACTORYGENERALCNBOMISCELLANE	17/10/2017	GENERAL	FACTORYGENERALCNB0	IN USE	FACTORYGENERALCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.201.01	AirLineCheck	19/09/2016	GENERAL	FABRICATIONGENERALCNB0	IN USE	FABRICATIONCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.304.00	QUALITYCONTROLGENERALCNBOMISC	23/08/2016	GENERAL	QUALITYCONTROLGENERALCN	IN USE	QUALITYCONTROLCNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.305.00	WAREHOUSEGENERALCNBOMISCELLA	03/01/2018	GENERAL	WAREHOUSEGENERALCNB0	IN USE	WAREHOUSECNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.309.00	MAINTENANCEGENERALCNBOMISC	15/01/2018	GENERAL	MAINTENANCEGENERALCNB0	IN USE	MAINTENANCECNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.707.00	HUMANRESOURCEGENERALCNBOMISC	15/01/2018	GENERAL	HUMANRESOURCEGENERALCN	IN USE	HUMANRESOURCECNB0		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.808.00	GRINDINGMMACHINECNB0	12/01/2018	GENERAL	GRINDINGMMACHINECNB0	IN USE	otherjobs		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.808.01	WELDINGTORCHCNB0	02/02/2018	GENERAL	WELDINGTORCHCNB0	IN USE	otherjobs		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.808.02	EARTHINGPLIERCNB0	08/10/2016	GENERAL	EARTHINGPLIERCNB0	IN USE	otherjobs		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.808.03	WATERCOOLERCNB0	06/09/2017	GENERAL	WATERCOOLERCNB0	IN USE	otherjobs		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.808.04	EQUIPMENTINSPECTIONCNB0	17/12/2016	GENERAL	EQUIPMENTINSPECTIONCNB0	IN USE	otherjobs		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.808.05	catalyticcombustionsystem	01/11/2017	GENERAL	catalyticcombustionsystemCN	IN USE	otherjobs		GENERAL	CIMTASNINGBO
50.808.06	dehumidifier	29/11/2017	GENERAL	catalyticcombustionsystemCN	IN USE	otherjobs		GENERAL	CIMTASNINGBO
BUS001	BUS A	26/06/2018	EQUIPMENT	TRANSPORTATION	IN USE	COST CENTER NY 1	BUS001	BUSES	OPERATION NY
BUS002	BUS B	01/01/1900	GENERAL	TRANSPORTATION	IN USE	COST CENTER NY 1	BUS002	TRUCKS	OPERATION NY
BUS003	BUS C	01/01/1900	GENERAL	TRANSPORTATION	IN USE	COST CENTER NY 1	BUS003	TRUCKS	OPERATION NY

I. Gestión de Activos





GESTIÓN DE MANTENIMIENTO

- Solicitudes de trabajo
- Órdenes de trabajo
- Mantenimiento correctivo, preventivo y predictivo
- Mantenimiento autónomo & TPM
- Calibración y validación
- Plan de interrupción del servicio
- Gestión del servicio

Sistema de Gestión de Activos y Mantenimiento											
200 / TRANSPORTATION COMPANY											
Solicitudes de Trabajo											
+ Añadir Editar Mostrar Copiar Eliminar Solicitud Rápida Crear Solicitud de Trabajo Relacionada Imprimir Más											
Esperando Aprobación Mi Solicitud Todas Todas Aprobadas Esperando Aprobación Rechazadas											
Nº Total de Registros 104 Nº de Páginas 2 Nº de Registros Mostrados 100											
Estado de Aprobación	Nº de OT	Fecha de Notificación	Doc.	Hora de Notificación	Código del Activo	Descripción del Activo	Solicitante	Descripción de la Solicitud	Descripción del Responsable	Descripción de Mant. / Fallo	Descripción del Tipo de Trabajo
	16176	23/04/2018		22:12	PTR_001	PRINTER	requester	not working		PRINTER MALFUNCTION	TECHNICIAN
	16174	23/04/2018		14:41	PT_004	PRINTER	iciargsj	Not working		PRINTER MALFUNCTION	TECHNICIAN
	16172	18/04/2018		2:43 PM	PTR_001	PRINTER	iciargsj	Ink level low		PRINTER MALFUNCTION	TECHNICIAN
	16170	17/04/2018		21:23	PTR_001	PRINTER	iciargsj	Ink level low		PRINTER MALFUNCTION	TECHNICIAN
	16169	13/04/2018		09:00	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16168	12/04/2018		06:45	50.101.01	TIMEMACHINE -> BAY2PREFABRICATIONCNBOMIS	KEVIN YORK	TEST WS		ELECTRICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16158	11/04/2018		12:20	TRK003	TRUCK 003	requester	t3 NOT WORKING	Kevin YORK	MECHANICALFAILURE	MECHANICAL
	16157	11/04/2018		11:56	50.101.01	TIMEMACHINE -> BAY2PREFABRICATIONCNBOMIS	requester	test		ELECTRICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16156	11/04/2018		11:53	TRK002	TRUCK 002	requester	truck 2 not working		MECHANICALFAILURE	MECHANICAL
	16155	11/04/2018		11:49	TRK001	TRUCK 001	requester	truck not working		MECHANICALFAILURE	MECHANICAL
	16154	11/04/2018		11:47	50.101.01	TIMEMACHINE -> BAY2PREFABRICATIONCNBOMIS	requester	asset doesnt work		ELECTRICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16153	11/04/2018		11:16	0001	TIMEMACHINE	requester	TEST		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16152	11/04/2018		11:13	0001	TIMEMACHINE	requester	TEST		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16151	11/04/2018		08:37	0001	TIMEMACHINE	requester	test req		ELECTRICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16145	10/04/2018		04:25	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16144	10/04/2018		04:24	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16143	10/04/2018		04:23	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16142	09/04/2018		10:57	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16141	09/04/2018		10:57	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16140	09/04/2018		10:53	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16137	02/04/2018		10:11	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16136	02/04/2018		10:06	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN
	16135	02/04/2018		10:03	PDX001	MotorBearing	KEVIN YORK	Health value exceeded threshold		MECHANICALFAILURE	ELECTRICIAN

II. Gestión de Mantenimiento



GESTIÓN DE MATERIAL

- Material y piezas de repuesto
- Niveles máx y min de stock
- Solicitud de material
- Seguimiento de material
- Transacciones de material
- Movimientos del almacén
- Informes de uso de material

BEAM Sistema de Gestión de Activos y Mantenimiento 200 / TRANSPORTATION COMPANY igsj / iciargsj Español

Nº Total de Registros 18 Nº de Páginas 1 Nº de Registros Mostrados 100

Código del Material	Descripción del Material	Descripción de la Unidad de Medida	Número de Serie	Cantidad	Precio	Unidad	Descripción del Sut	Marca	Modelo
Descripción del Grupo de Material: AGITATORS_MATERIAL									
Descripción del Almacén: PH WAREHOUSE 1									
1000.1	AGITATORS_PIECE1	PCS		8	0	TL			
Descripción del Almacén: PH WAREHOUSE 2									
1000.1	AGITATORS_PIECE1	PCS		8	0	TL			
Descripción del Grupo de Material: BLOWERS_MATERIAL									
Descripción del Almacén: PH WAREHOUSE 1									
1000.11	BLOWERS_PIECE1	PCS		20	0	TL			
Descripción del Almacén: PH WAREHOUSE 3									
1000.11	BLOWERS_PIECE1	PCS		30	0	TL			
Descripción del Grupo de Material: TRUCK PARTS									
Descripción del Almacén: PH WAREHOUSE 1									
MC_010	BELT BRAND A	PCS		25	39,99	TL	BELTS		
MC_011	BRAKE BRAND A	PCS		15	49,99	TL	BRAKES		
MC_012	BUMPER BRAND A	PCS		30	19,99	TL	BUMPERS		
MC_013	FILTER BRAND A	PCS		10	0	USD	FILTERS		
Descripción del Almacén: PH WAREHOUSE 2									
MC_013	FILTER BRAND A	PCS		10	0	USD	FILTERS		

III. Gestión de Material



GESTIÓN DE PERSONAL

- Recursos
- Personal responsable
- Gestión de turnos
- Gestión de competencias
- Gestión del calendario
- Rendimiento de los recursos
- Informes de los turnos
- Órdenes de trabajo por operario

BEAM Sistema de Gestión de Activos y Mantenimiento 200 / TRANSPORTATION COMPANY igsj / iciargsj Español

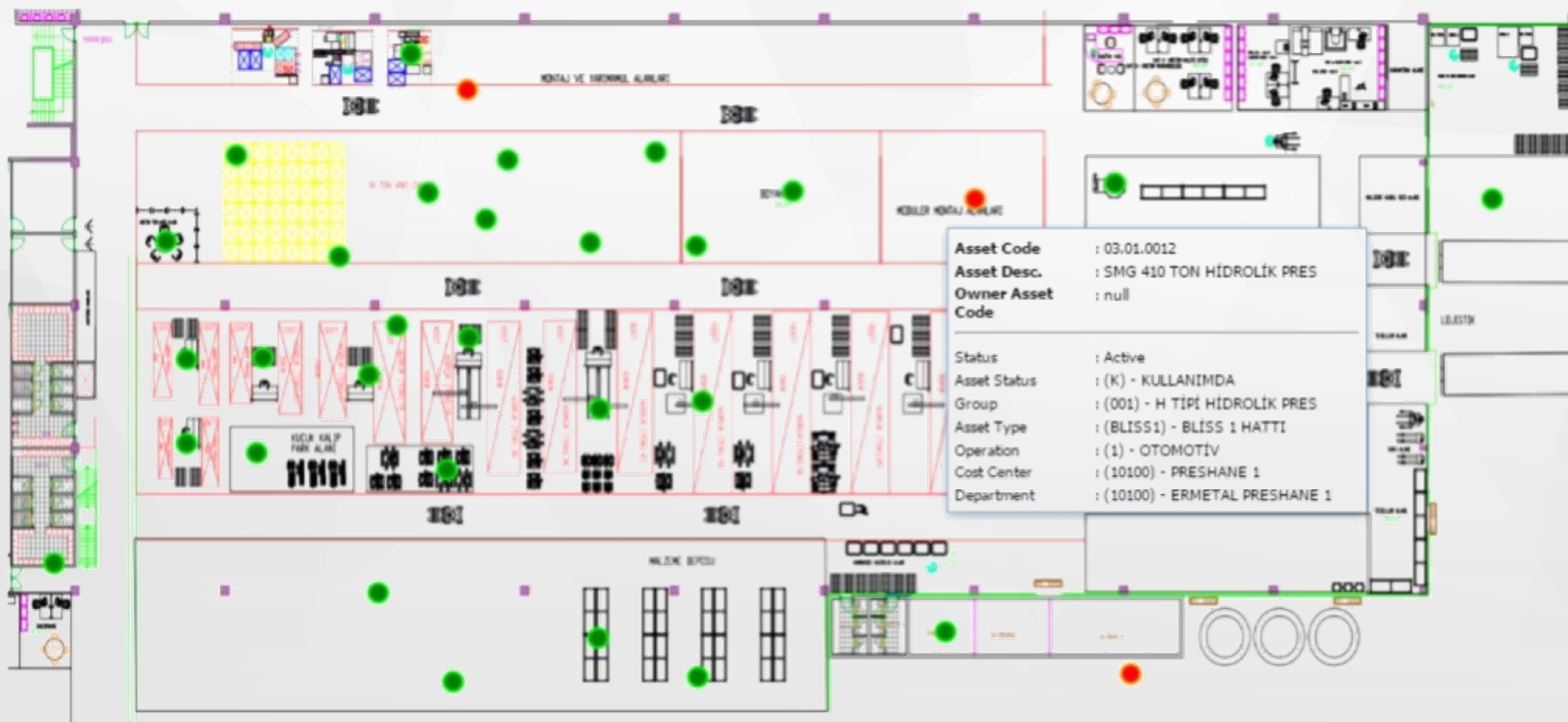
Número de Recursos por Página: 1

Today 8 de agosto de 2018 Día Semana de Trabajo Semana Mes Cronología Agenda

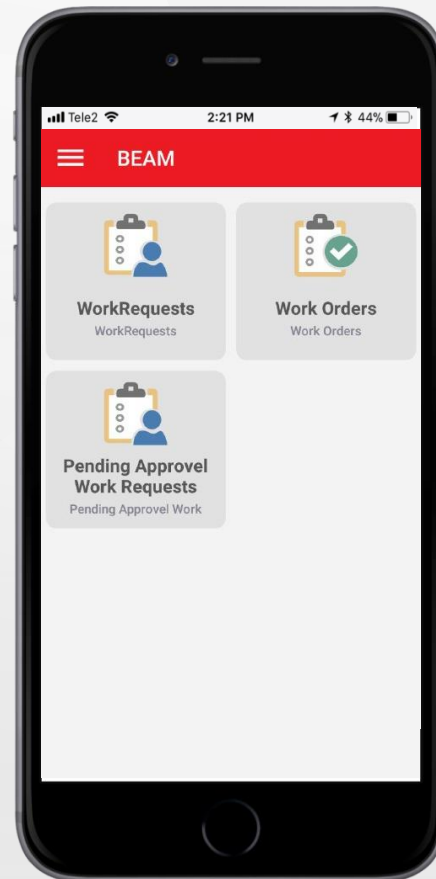
iciargsj, JenniferZhang, JianbinJin, JianbinYu

	iciargsj miércoles, 8 de agosto	JenniferZhang miércoles, 8 de agosto	JianbinJin miércoles, 8 de agosto	JianbinYu miércoles, 8 de agosto
0:00				
1:00				
2:00				
3:00				
4:00				
5:00				
6:00				
7:00				
8:00				
9:00				
10:00				
11:00				
12:00				
13:00				
14:00				
15:00				
16:00				
17:00				
18:00				
19:00	19:09- 20:09 Nº de OT : 16231 Tipo de Orden de Trabajo : FAIL URFMAINTENANCE			
20:00				
21:00				
22:00				
23:00				

IV. Gestión de Personal



Vista Aérea de las Instalaciones



- ✓ Escaneo de códigos QR o de barras para obtener información de los activos o piezas
- ✓ Creación de solicitud de trabajo acerca del activo escaneado
- ✓ Toma de fotos de los fallos
- ✓ Actualización del estado de los activos
- ✓ Acceso al calendario de mantenimiento
- ✓ Seguimiento paso a paso de las tareas de mantenimiento
- ✓ Reservar piezas de repuesto del inventario

Aplicación Móvil: Android & iOS



REQUISITOS DEL SISTEMA	
CPU	Intel Xeon 4 CPU
RAM	32 GB (Recomendado: 64 GB)
Sistema Operativo	Windows 2012 64 Bit o versión posterior
Servidor Web	IIS7 o versión posterior
Framework	Microsoft .NET 4.0
Base de Datos	MS SQL Server 2012 o versión posterior
Capacidad de Disco BBDD	100 GB (Recomendado: 150 GB)
Requisito de Disco de Aplicación	50 GB (Recomendado: 75 GB)

Implementación: requisitos mínimos del sistema

- 
✓ **Amcor** (*International/ Australia-Based Flexible Packaging Company*)
- 
✓ **Barilla** (*International/ Italy-Based Food Company*)
- 
✓ **Henkel** (*International/ Germany-Based Chemical and Consumer Goods Company*)
- 
✓ **International Paper / Olmuksan** (*International/ U.S.-Based Paper&Packaging Company*)
- 
✓ **KFC** (*American fast-food restaurant chain*)
- 
✓ **LG / Arcelik** (*White Appliance Manufacturer*)
- 
✓ **Putzmeister** (*International/ Germany-Based Concrete Pumps Manufacturing Company*)
- 
✓ **Schneider Electric** (*International/ France-Based Energy, Hardware Producer*)
- 
✓ **Sisecam** (*Turkey-Based Industrial Group of Glass and Chemical Manufacturer*)
- 
✓ **Starbucks / Saya Group** (*American Coffee Company – Coffee House Chain*)
- 
✓ **Turkish Technic/ Turkish Airlines**
(*Turkey based – National Flag Carrier Airline, maintenance, repair and overhaul center*)
- 
✓ **Unilever** (*International / The Netherlands&U.K. Based Consumer Goods Company*)
- ✓ **Otras empresas de servicios y manufacturación de gran reputación**

Referencias

- ✓ Banvit / TBQ Foods – Empresa Avícola. (Brazil/Qatar)
- ✓ Brisa – Empresa de neumáticos y productos químicos. (Turkey)
- ✓ Crown Holding – Grupo de Empresas. (PA,USA)
- ✓ Çimtaş Ningbo Steel Processing Company Ltd. (China)
- ✓ Gulsan Construction Company. (Kenya)
- ✓ Makyol Construction Company. (Algeria)
- ✓ Diversas empresas utilizan actualmente BEAM en Azerbaijan, Brazil and Russia.



Multilingüe



Multidivisa

Referencias Adicionales

**Kevin (Kursad)
Devecioglu**
Managing Director

kdeveci@bimserint.com
(917) 684-2304

New York - U.S.A
www.bimserint.com